附件

宁夏银川市二十一小湖畔分校综合教学楼

改扩建项目审定概算表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工程或费用名称 | 工程量 | | 概算（万元） | | | | |
| 单位 | 数量 | 建筑工程 | 设备购置 | 安装工程 | 其他费用 | 合计 |
| **一** | **建筑工程费** | **㎡** | **8104.72** | **2519.73** | **211.88** | **394.95** | **0.00** | **3126.56** |
| **(一)** | **综合教学楼** | **㎡** | **8104.72** | **2336.86** | **211.88** | **342.97** | **0** | **2891.71** |
| 1 | 土建及装修工程 | ㎡ | 8104.72 | 2336.86 |  |  |  | 2336.86 |
| 2 | 给排水及消防工程 | ㎡ | 8104.72 |  | 9.13 | 88.59 |  | 97.72 |
| 3 | 采暖及通风工程 | ㎡ | 8104.72 |  | 22.76 | 54.25 |  | 77.01 |
| 4 | 强电工程 | ㎡ | 8104.72 |  | 49.29 | 95.26 |  | 144.55 |
| 5 | 弱电工程 | ㎡ | 8104.72 |  | 18.70 | 96.65 |  | 115.35 |
| 6 | 更换室内一台500KVA干式变压器 | 台 | 1.00 |  | 44.00 | 4.72 |  | 48.72 |
| 7 | 10KWEPS的蓄电装置（备用时间不小于90分钟） | 台 | 1.00 |  | 13.00 | 1.75 |  | 14.75 |
| 8 | 105KWEPS的蓄电装置（备用时间不小于2小时） | 台 | 1.00 |  | 55.00 | 1.75 |  | 56.75 |
| **（二）** | **建筑物拆除** | **㎡** | **2893.60** | **0.00** |  |  |  | **0.00** |
| **（三）** | **室外配套工程** |  |  | **182.87** | **0.00** | **51.98** | **0.00** | **234.85** |
| 1 | 室外硬化工程 | ㎡ | 2386.38 | 76.66 |  |  |  | 76.66 |
| 2 | 草坪绿化 | ㎡ | 1428.04 | 23.69 |  |  |  | 23.69 |
| 3 | 草木移植 | 元 |  | 11.73 |  |  |  | 11.73 |
| 4 | 室外给水工程 | ㎡ | 8104.72 | 15.68 |  | 4.24 |  | 19.92 |
| 5 | 室外排水工程 | ㎡ | 8104.72 | 19.39 |  | 5.30 |  | 24.69 |
| 6 | 室外消防工程 | ㎡ | 8104.72 | 24.17 |  | 17.48 |  | 41.65 |
| 7 | 室外采暖工程 | ㎡ | 8104.72 | 11.55 |  | 10.26 |  | 21.81 |
| 8 | 室外电气工程 | ㎡ | 8104.72 |  |  | 14.70 |  | 14.70 |
| **二** | **工程建设其他费用** |  |  |  |  |  | **219.08** | **219.08** |
| 1 | 项目建设管理费 |  |  |  |  |  | 31.27 | 31.27 |
| 2 | 工程监理费 |  |  |  |  |  | 37.52 | 37.52 |
| 3 | 地质勘察费（市场价） |  |  |  |  |  | 1.80 | 1.80 |
| 4 | 编制清单及招标控制价 |  |  |  |  |  | 10.63 | 10.63 |
| 5 | 编制竣工结算 |  |  |  |  |  | 11.26 | 11.26 |
| 6 | 第三方审计费 |  |  |  |  |  | 12.51 | 12.51 |
| 7 | 招标服务费 |  |  |  |  |  | 11.19 | 11.19 |
| 8 | 可研编制及评审费（市场价） |  |  |  |  |  | 0.80 | 0.80 |
| 9 | 设计费 |  |  |  |  |  | 57.50 | 57.50 |
| 10 | 勘察设计审查费 |  |  |  |  |  | 2.76 | 2.76 |
| 11 | 工程保险费 |  |  |  |  |  | 3.44 | 3.44 |
| 12 | 人防易地建设费 |  |  |  |  |  | 6.08 | 6.08 |
| 13 | 采暖增容费（新增面积部分） | ㎡ |  |  |  |  | 32.33 | 32.33 |
| 14 | 城市配套费（减免） |  |  |  |  |  | 0.00 | 0.00 |
| 15 | 环评费（按环评登记表计算） |  |  |  |  |  | 0.00 | 0.00 |
| **三** | **预备费** |  |  |  |  |  | **100.37** | **100.37** |
| **四** | **补交学校拖欠采暖增容费** |  |  |  |  |  | **50.00** | **50.00** |
| **五** | **总投资** |  |  | **2519.73** | **211.88** | **394.95** | **369.45** | **3496.01** |