附件

宁夏银川市二十一小湖畔分校综合教学楼

改扩建项目审定概算表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工程或费用名称 | 工程量 | 概算（万元） |
| 单位 | 数量 | 建筑工程 | 设备购置 | 安装工程 | 其他费用 | 合计 |
| **一**  | **建筑工程费** | **㎡** | **8104.72**  | **2519.73**  | **211.88**  | **394.95**  | **0.00**  | **3126.56**  |
| **(一)** | **综合教学楼** | **㎡** | **8104.72**  | **2336.86** | **211.88** | **342.97** | **0** | **2891.71** |
| 1 | 土建及装修工程 | ㎡ | 8104.72  | 2336.86  |  |  |  | 2336.86  |
| 2 | 给排水及消防工程 | ㎡ | 8104.72  |  | 9.13  | 88.59  |  | 97.72  |
| 3 | 采暖及通风工程 | ㎡ | 8104.72  |  | 22.76  | 54.25  |  | 77.01  |
| 4 | 强电工程 | ㎡ | 8104.72  |  | 49.29  | 95.26  |  | 144.55  |
| 5 | 弱电工程 | ㎡ | 8104.72  |  | 18.70  | 96.65  |  | 115.35  |
| 6 | 更换室内一台500KVA干式变压器 | 台 | 1.00  |  | 44.00  | 4.72  |  | 48.72  |
| 7 | 10KWEPS的蓄电装置（备用时间不小于90分钟） | 台 | 1.00  |  | 13.00  | 1.75  |  | 14.75  |
| 8 | 105KWEPS的蓄电装置（备用时间不小于2小时） | 台 | 1.00  |  | 55.00  | 1.75  |  | 56.75  |
| **（二）** | **建筑物拆除** | **㎡** | **2893.60**  | **0.00**  |  |  |  | **0.00**  |
| **（三）** | **室外配套工程** |  |  | **182.87**  | **0.00**  | **51.98**  | **0.00**  | **234.85**  |
| 1 | 室外硬化工程 | ㎡ | 2386.38  | 76.66  |  |  |  | 76.66  |
| 2 | 草坪绿化 | ㎡ | 1428.04  | 23.69  |  |  |  | 23.69  |
| 3 | 草木移植 | 元 |  | 11.73  |  |  |  | 11.73  |
| 4 | 室外给水工程 | ㎡ | 8104.72  | 15.68  |  | 4.24  |  | 19.92  |
| 5 | 室外排水工程 | ㎡ | 8104.72  | 19.39  |  | 5.30  |  | 24.69  |
| 6 | 室外消防工程 | ㎡ | 8104.72  | 24.17  |  | 17.48  |  | 41.65  |
| 7 | 室外采暖工程 | ㎡ | 8104.72  | 11.55  |  | 10.26  |  | 21.81  |
| 8 | 室外电气工程 | ㎡ | 8104.72  |  |  | 14.70  |  | 14.70  |
| **二** | **工程建设其他费用** |  |  |  |  |  | **219.08**  | **219.08**  |
| 1 | 项目建设管理费 |  |  |  |  |  | 31.27  | 31.27  |
| 2 | 工程监理费 |  |  |  |  |  | 37.52  | 37.52  |
| 3 | 地质勘察费（市场价） |  |  |  |  |  | 1.80  | 1.80  |
| 4 | 编制清单及招标控制价 |  |  |  |  |  | 10.63  | 10.63  |
| 5 | 编制竣工结算 |  |  |  |  |  | 11.26  | 11.26  |
| 6 | 第三方审计费 |  |  |  |  |  | 12.51  | 12.51  |
| 7 | 招标服务费 |  |  |  |  |  | 11.19  | 11.19  |
| 8 | 可研编制及评审费（市场价） |  |  |  |  |  | 0.80  | 0.80  |
| 9 | 设计费 |  |  |  |  |  | 57.50  | 57.50  |
| 10 | 勘察设计审查费 |  |  |  |  |  | 2.76  | 2.76  |
| 11 | 工程保险费 |  |  |  |  |  | 3.44  | 3.44  |
| 12 | 人防易地建设费 |  |  |  |  |  | 6.08  | 6.08  |
| 13 | 采暖增容费（新增面积部分） | ㎡ |  |  |  |  | 32.33  | 32.33  |
| 14 | 城市配套费（减免） |  |  |  |  |  | 0.00  | 0.00  |
| 15 | 环评费（按环评登记表计算） |  |  |  |  |  | 0.00  | 0.00  |
| **三** | **预备费** |  |  |  |  |  | **100.37**  | **100.37**  |
| **四** | **补交学校拖欠采暖增容费** |  |  |  |  |  | **50.00**  | **50.00**  |
| **五** | **总投资** |  |  | **2519.73**  | **211.88**  | **394.95**  | **369.45**  | **3496.01**  |