附件1

总概算表

单位：万元

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工程项目或费用名称 | 概算价值（万元） | | | | | | 技术经济指标 | 备注 |
| 建筑工程费 | 安装工程费 | 设备购置费 | 其他费用 | 预备费 | 合计 | 占总投资比例(%) |
| 一 | 建安工程费 | 13600.85 | 8444.82 | 5105.20 |  |  | 27150.87 | 73.98 |  |
| 二 | 工程建设其他费 |  |  |  | 2087.35 |  | 2087.35 | 5.69 |  |
| 三 | 工程预备费 |  |  |  |  | 1461.91 | 1461.91 | 3.98 |  |
| 四 | 建设投资 | 13600.85 | 8444.82 | 5105.20 | 2087.35 | 1461.91 | 30700.13 | 83.65 |  |
| 五 | 医疗设备购置费 |  |  | 6000.00 |  |  | 6000.00 | 16.35 |  |
| 六 | 建设项目概算总投资 | 13600.85 | 8444.82 | 11105.20 | 2087.35 | 1461.91 | 36700.13 | 100.00 |  |
| 七 | 投资比（%） | 37.06 | 23.01 | 30.26 | 5.69 | 3.98 | 100 |  |  |

综合概算表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | 单位：万元 | |
| 序号 | 工程和费用名称 | 建筑工程费 | 安装工程费 | 设备购置费 | 其他费用 | 合计 |
| **一** | **建安工程费** | **13600.85** | **8444.82** | **5105.20** |  | **27150.87** |
| **（一）** | **主体工程** | **13371.85** | **7075.56** | **4968.30** |  | **25415.71** |
| **1** | **建筑工程** | **7613.87** |  |  |  | **7613.87** |
| 1.1 | 基坑支护及降排水工程 | 624.00 |  |  |  | 624.00 |
| 1.2 | 建筑工程 | 6989.87 |  |  |  | 6989.87 |
| **2** | **装饰装修工程** | **5757.98** |  |  |  | **5757.98** |
| 2.1 | 外装饰工程 | 900.54 |  |  |  | 900.54 |
| 2.2 | 内装饰工程 | 4857.44 |  |  |  | 4857.44 |
| **3** | **安装工程** |  | **6695.56** | **4968.30** |  | **11663.86** |
| 3.1 | 给排水工程 |  | 676.29 | 219.24 |  | 895.53 |
| 3.2 | 消防工程 |  | 579.78 | 665.32 |  | 1245.10 |
| 3.3 | 热力工程 |  | 21.53 | 119.47 |  | 141.00 |
| 3.4 | 医用气体工程 |  | 257.57 | 213.49 |  | 471.06 |
| 3.5 | 通风空调工程 |  | 2027.43 | 940.60 |  | 2968.03 |
| 序号 | 工程和费用名称 | 建筑工程费 | 安装工程费 | 设备购置费 | 其他费用 | 合计 |
| 3.6 | 采暖工程 |  | 5.00 |  |  | 5.00 |
| 3.7 | 变配电及柴发工程 |  | 164.31 | 1054.66 |  | 1218.97 |
| 3.8 | 配电照明工程 |  | 1413.55 | 427.43 |  | 1840.98 |
| 3.9 | 电梯工程 |  | 35.09 | 370.00 |  | 405.09 |
| 3.10 | 弱电工程 |  | 1287.01 | 958.09 |  | 2245.10 |
| 3.11 | 抗震支吊架 |  | 228.00 |  |  | 228.00 |
| **4** | **物流系统** |  | **380.00** |  |  | **380.00** |
| **(二)** | **室外工程** | **229.00** | **1369.26** | **136.90** |  | **1735.16** |
| 1 | 室外管网工程 |  | 100.46 | 136.90 |  | 237.36 |
| 2 | 室外动力工程 |  | 27.77 |  |  | 27.77 |
| 3 | 广场工程 | 5.00 |  |  |  | 5.00 |
| 4 | 道路工程 | 140.00 |  |  |  | 140.00 |
| 5 | 机动车停车透水砖 | 14.00 |  |  |  | 14.00 |
| 6 | 绿化工程 | 70.00 |  |  |  | 70.00 |
| 7 | 室外弱电工程 |  | 1.03 |  |  | 1.03 |
| 8 | 室外泛光照明 |  | 100.00 |  |  | 100.00 |
| 9 | 标志标识 |  | 90.00 |  |  | 90.00 |
| 序号 | 工程和费用名称 | 建筑工程费 | 安装工程费 | 设备购置费 | 其他费用 | 合计 |
| 10 | 现状管线挪移 |  | 50.00 |  |  | 50.00 |
| 11 | 10KV外线工程 |  | 1000.00 |  |  | 1000.00 |
| **二** | **工程建设其他费** |  |  |  | **2087.35** | **2087.35** |
| 1 | 工程勘察费 |  |  |  | 10.00 | 10.00 |
| 2 | 工程设计费 |  |  |  | 533.20 | 533.20 |
| 3 | 前期工作咨询费 |  |  |  | 74.80 | 74.80 |
| 4 | 招标代理服务费 |  |  |  | 76.75 | 76.75 |
| 4.1 | 设备招标代理 |  |  |  | 32.40 | 32.40 |
| 4.2 | 工程招标代理 |  |  |  | 36.63 | 36.63 |
| 4.3 | 勘察设计招标代理 |  |  |  | 4.85 | 4.85 |
| 4.4 | 监理招标代理 |  |  |  | 2.87 | 2.87 |
| 5 | 环境影响评价费 |  |  |  | 4.00 | 4.00 |
| 6 | 工程监理费 |  |  |  | 271.51 | 271.51 |
| 7 | 施工图审查费 |  |  |  | 13.30 | 13.30 |
| 8 | 项目建设管理费 |  |  |  | 347.11 | 347.11 |
| 9 | 造价咨询费 |  |  |  | 100.00 | 100.00 |
| 10 | 高可靠性供电费 |  |  |  | 110.00 | 110.00 |
| 序号 | 工程和费用名称 | 建筑工程费 | 安装工程费 | 设备购置费 | 其他费用 | 合计 |
| 11 | 城市建设配套费 |  |  |  | 142.50 | 142.50 |
| 12 | 供暖增容费 |  |  |  | 342.00 | 342.00 |
| 13 | 电力负荷装置管理费 |  |  |  | 1.00 | 1.00 |
| 14 | 天然气管道延伸费 |  |  |  | 61.18 | 61.18 |
| **三** | **工程预备费** |  |  |  | **1461.91** | **1461.91** |
| 1 | 基本预备费 |  |  |  | 1461.91 | 1461.91 |
| **四** | **建设投资** | **13600.85** | **8444.82** | **5105.20** | **3549.26** | **30700.13** |
| **五** | **医疗设备购置费** |  |  | **6000.00** |  | **6000.00** |
| **六** | **建设项目概算总投资** | **13600.85** | **8444.82** | **11105.20** | **3549.26** | **36700.13** |