附件

宁夏师范学院师范生综合素养与创新能力教学实践基地、教学科研实验实训楼项目审定概算表

| 序号 | 工程或费用名称 | 工程量 | 概算（万元） |
| --- | --- | --- | --- |
| 单位 | 数量 | 土建 | 设备购置 | 安装工程 | 其他费用 | 合计 |
| 工程 |
| **一** | **工程费用** |  |  | **9400.75**  | **180.00**  | **2063.87**  | **0.00**  | **11644.62**  |
| **（一）** | **实训楼** |  |  | **7314.20**  | **180.00**  | **1395.75**  |  | **8889.95**  |
| 1 | 土建及装修工程 | ㎡ | 25199 | 7314.20  |  |  |  | 7314.20  |
| 2 | 给排水及消防工程 | ㎡ | 25199 |  |  | 328.79  |  | 328.79  |
| 3 | 采暖工程 | ㎡ | 25199 |  |  | 365.64  |  | 365.64  |
| 4 | 电气工程 | ㎡ | 25199 |  |  | 701.32  |  | 701.32  |
| 5 | 电梯 | 部 | 6 |  | 180.00  |  |  | 180.00  |
| **（二）** | **室外配套工程** |  |  | **299.51**  |  | **348.33**  |  | **647.84**  |
| 1 | 室外土建 | ㎡ |  | 231.54  |  |  |  | 231.54  |
| 2 | 室外绿化 | ㎡ | 10135.09  | 67.97  |  |  |  | 67.97  |
| 3 | 室外给水-安装 | ㎡ |  |  |  | 218.28  |  | 218.28  |
| 4 | 室外采暖-安装 | ㎡ |  |  |  | 24.00  |  | 24.00  |
| 5 | 室外电气-安装 | ㎡ |  |  |  | 106.05  |  | 106.05  |
| **（三）** | **地下一层（含人防）** |  |  | **1787.04**  |  | **319.79**  |  | **2106.83**  |
| 1 | 建筑 | ㎡ | 2801 | 1787.04  |  |  |  | 1787.04  |
| 2 | 给排水 | ㎡ | 2801 |  |  | 135.90  |  | 135.90  |
| 3 | 通风 | ㎡ | 2801 |  |  | 56.95  |  | 56.95  |
| 4 | 电气 | ㎡ | 2801 |  |  | 126.94  |  | 126.94  |
| **二** | **工程建设其他费用** |  |  |  |  |  | **682.57**  | **682.57**  |
| 1 | 建设单位管理费 |  |  |  |  |  | 46.58  | 46.58  |
| 2 | 场地准备及临时设施费 |  |  |  |  |  | 101.00  | 101.00  |
| 2.1 | 场地平整费 |  |  |  |  |  | 101.00  | 101.00  |
| 3 | 技术服务费 |  |  |  |  |  | 453.08  | 453.08  |
| 3.1 | 初步设计、施工图设计费、勘察设计费 |  |  |  |  |  | 140.00  | 140.00  |
| 3.2 | 施工图审查费 |  |  |  |  |  | 7.00  | 7.00  |
| 3.3 | 可行性研究报告设计费 |  |  |  |  |  | 25.00  | 25.00  |
| 3.4 | 招标代理服务费 |  |  |  |  |  | 31.00  | 31.00  |
| 3.5 | 建设工程监理费 |  |  |  |  |  | 115.00  | 115.00  |
| 3.6 | 工程造价咨询费 |  |  |  |  |  | 135.08  | 135.08  |
| 3.6.1 | 招标工程量清单及招标控制价编制及审核费 |  |  |  |  |  | 55.89  | 55.89  |
| 3.6.2 | 施工阶段全过程造价控制 |  |  |  |  |  | 46.58  | 46.58  |
| 3.6.3 | 竣工结算审核费 |  |  |  |  |  | 20.96  | 20.96  |
| 3.6.4 | 竣工决算审核费 |  |  |  |  |  | 11.64  | 11.64  |
| 4 | 材料检验试验费 |  |  |  |  |  | 29.11  | 29.11  |
| 5 | 水土保持方案编制费 |  |  |  |  |  | 20.00  | 20.00  |
| 6 | 防雷检测费 |  |  |  |  |  | 2.80  | 2.80  |
| 7 | 地基承载力检测费 |  |  |  |  |  | 30.00  | 30.00  |
| **三** | **预备费** |  |  |  |  |  | **369.82**  | **369.82**  |
| 1 | 基本预备费 |  |  |  |  |  | 369.82  | 369.82  |
|  | **项目总投资** | **㎡** | **28000** | **9400.75**  | **180.00**  | **2063.87**  | **1052.39**  | **12697.00**  |